

Generalversammlung vom 28. April 2017

Die 52. Generalversammlung der Wohngenossenschaft Metzgersmatten fand wiederum im Oekolampad statt und der geschäftliche Teil konnte innert 45 Minuten erledigt werden. René Meier (Präsident) und Claude Moirandat (Ressort Bauliches) wurden jeweils für eine weitere Amtsperiode wiedergewählt. Auch Bernhard Stücklin (Beschwerdekommision) und die HB&P Wirtschaftsprüfung AG (Revisionsstelle) wurden wiedergewählt.

Die Jahresrechnung sowie der Revisionsbericht wurden mit grossem Mehr genehmigt. Dem Vorstand und der HB&P Wirtschaftsprüfung AG wurde ebenfalls mit grossem Mehr Décharge erteilt. Die restlichen Details entnehmen Sie bitte dem GV-Protokoll, welches zu einem späteren Zeitpunkt an alle Genossenschafter verschickt wird.

Tor

Der FC Basel ist Cup- und Schweizer Meister und hat in der letzten Saison viele Tore geschossen. Auch die WGM hat ein Tor gemacht: Ab sofort gibt es einen neuen Ausgang zum Bachgraben. Auf der linken Seite des Fussballplatzes wurde eine neue Tür eingesetzt und mit Betonplatten ein Weg erstellt. Auf der anderen Seite werden noch Stufen in die Böschung eingebaut, sodass wir mit sauberen Schuhen und aufrechten Ganges zur Bachgrabenpromenade gelangen können. Die neue Tür lässt sich nur mit unseren Wohnungsschlüsseln öffnen. Wir bitten die Benutzer, diese Tür nach Gebrauch jeweils wieder zu schliessen, damit wir nicht zu viel Durchgangsverkehr erleiden.

Gleichzeitig möchten wir Sie an unsere Hausordnung erinnern und Sie bitten, ab 22:00 Uhr das Fussballspielen zu unterlassen und auch die Dachterrassen auf den Hochhäusern zu verlassen. Insbesondere unsere jüngeren Bewohner (und deren Eltern) danken es ihnen, wenn die Nachtruhe respektiert wird.

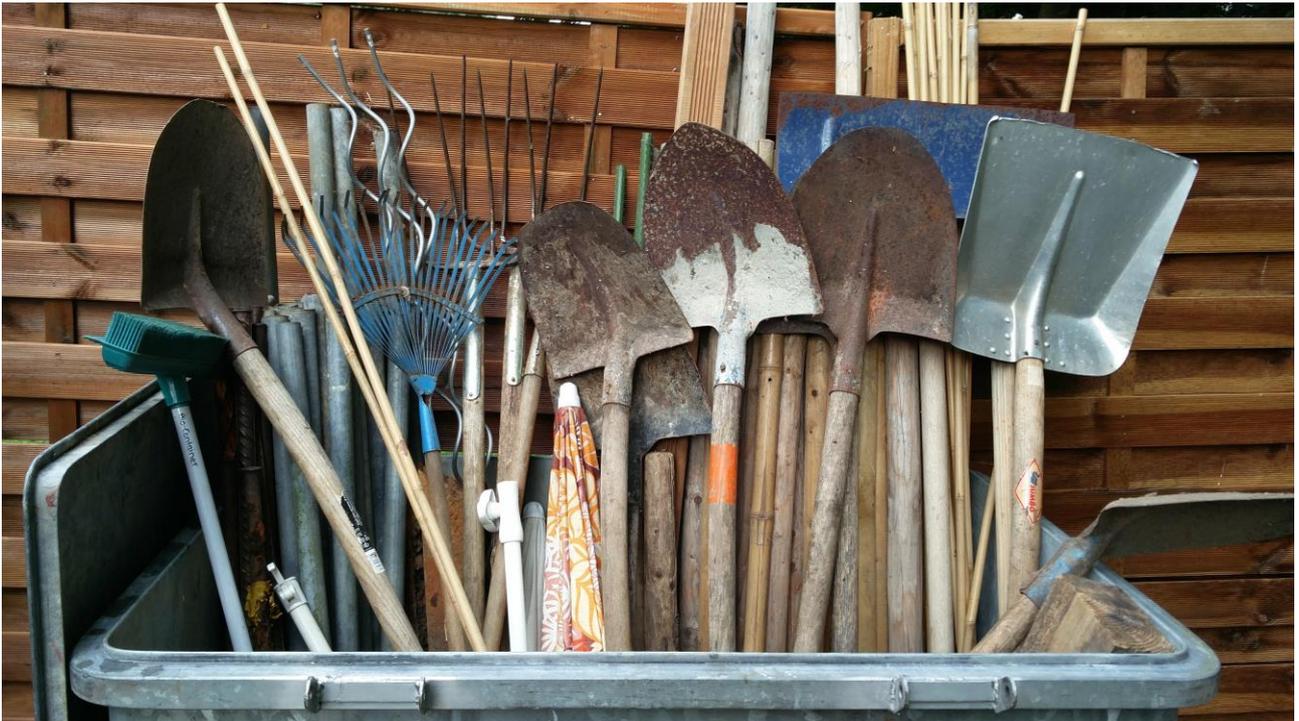
Parkplätze

Nach wie vor besteht grosses Interesse und Bedarf an Park- und Einstellplätzen, für Autos wie für Motorräder. Dazu führen wir eine Warteliste. Sollten Sie Ihren Park- oder Einstellplatz nicht mehr benötigen, bitten wir Sie um Mitteilung. Auch weisen wir darauf hin, dass Parkplätze freigegeben werden müssen, wenn deren Benützer zwischenzeitlich ausgezogen sind (z.B. Kindern von Genossenschafter): Es ist im genossenschaftlichen Umfeld auch nicht vertretbar, dass einzelne Mieter mehr Parkplätze beanspruchen, als Bewohner in der eigenen Wohnung leben. Aktive GenossenschafterInnen haben einen Vorrang und sollen unsere Einrichtungen nutzen können.

Beim Bau der WGM sind für Velos nur kleine Abstellräume geplant und ausgeführt worden. In den Hochhäusern z.B. nur der Veloraum rechts des Eingangs. Heute bevölkern viel mehr Velos die WGM, der Platz ist sehr begrenzt, trotz verschiedentlichem Ausbau. Wir bitten unsere Mieter deshalb, unbenützte Velos wegzugeben oder zu entsorgen. Auch weisen wir darauf hin, dass Veloparkplätze für alle da sind, also nicht personalisiert sind. Es besteht kein Anspruch auf einen spezifischen Platz. Der Ausbau der Veloplätze steht auf der Wunschliste der WGM für künftige Projekte.

Theo's Flohmarkt

Unser Hauswart, Theo Vogt, hat diverse überzählige Werkzeuge gratis abzugeben. Zu diesem Zweck können interessierte Genossenschafter und/oder Hobbygärtner in der Woche vom 19. bis zum 23. Juni 2017 beim Kompostplatz vorbeischaun, und ggf. das eine oder andere Werkzeug mitnehmen und diesem ein zweites Leben schenken. Die abzugebenden Werkzeuge werden in einem beschrifteten Container bereitgestellt.



Heizventile öffnen

Aufgrund der anhaltend schönen und warmen Witterung haben wir die Heizung nun abgestellt. Bitte drehen Sie alle Heizkörperventile auf Position 5, damit die Ventile über die Sommerpause geöffnet sind und im Herbst bei Heizbeginn sich wieder schliessen lassen. Dies verhindert ein Festsitzen des Ventilkolbens für die Temperaturregelung. Besten Dank!

Sommerzeit - Grillzeit

Endlich ist der Sommer da. Das schöne und warme Wetter lässt uns unsere Freizeit vermehrt draussen verbringen. Wir möchten Sie an dieser Stelle darauf aufmerksam machen, dass Gas- und Holzkohlegrills auf Balkonen/Terrassen und Sitzplätzen verboten sind. Beim Grillieren im Freien bitten wir Sie, genügend Abstand zu den Gebäuden einzuhalten, um Schäden zu vermeiden und die Geruchsbelästigung für andere Mieter möglichst gering zu halten.