

Liebe Genossenschaftler/innen

Bereits hat wieder ein neues Jahr begonnen. Wir wünschen Ihnen an dieser Stelle alles Gute und beste Gesundheit. Mit diesem ersten Newsletter möchten wir Sie über die aktuelle Lage, die Zukunft der Wohngenossenschaft Metzgersmatten, des Vorstands und der Verwaltung informieren.

Personelles

Der amtierende Vorstand ist schon seit längerem in dieser Konstellation in seiner Aufgabe tätig. In absehbarer Zeit werden sich einzelne langjährige Vorstandsmitglieder aus ihrem Amt zurückziehen wollen. Deshalb sind neue Vorstandsmitglieder gefragt. Es ist wünschenswert, wenn sich bereits jetzt schon mögliche Interessenten melden, damit genügend Einarbeitungszeit bleibt und ein gleitender Wechsel im Vorstand stattfinden kann. Wenn Sie Interesse an der Vorstandsarbeit haben, sich für Bauliches oder Wohnliches einsetzen wollen, so können Sie uns gerne kontaktieren und Einblick in diese vielseitige Tätigkeit erhalten.

Auch Stefan Vogler, unser Mitarbeiter der Verwaltung, wird absehbar in Pension gehen können. Hier müssen wir ebenfalls einen Ersatz finden. Und bis Ende 2022 wird unser langjähriger Abwart-Stellvertreter Hansjörg Käsermann in Pension gehen. Der Vorstand ist daher auf der Suche nach einem geeigneten Mitarbeiter, der die Stellvertretung unseres Hauswarts (während seiner Ferien oder bei sonstigen Abwesenheiten) übernimmt.

Parkplätze

In jüngster Zeit sind wieder vermehrt „Fremd- bzw. Falschparker“ auf den Besucherparkplätzen (auch auf dem Behindertenparkplatz) der Wohngenossenschaft Metzgersmatten gesichtet worden. Dieser Umstand ist wahrscheinlich den vielen Baustellen und dem damit verbundenen Wegfall von Parkmöglichkeiten zu verdanken. Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass die Besucherparkplätze ausschließlich für Besucher der WGM reserviert sind. Das Parkieren von Geschäftsautos auf den Besucherparkplätzen ist für Bewohner oder deren Besucher ebenfalls nicht erlaubt. Fremde oder falsch geparkte Fahrzeuge werden beim zuständigen Bezirksgericht verzeigt. Die generelle Parkdauer ist auf maximal 8 Stunden begrenzt. Sollten Sie mal Besucher mit einer längeren Parkdauer bewirten, so melden Sie sich bitte frühzeitig/vorgängig bei der Verwaltung.

Bauliches

Wie bereits angekündigt, werden wir dieses Jahr sämtliche Wohnungstüren ersetzen und mit einem neuen Schliesssystem ausstatten. Die neuen Wohnungstüren werden den aktuellen Brandschutzvorschriften entsprechen und auch einen besseren Lärmschutz bieten. Der Vorstand prüft aktuell die Offerten der verschiedenen Hersteller. Absehbar wird diese Erneuerung etwa 5 - 6 Monate dauern. Die Vorarbeiten beginnen in den Hochhäusern mit den Maler- und Elektroarbeiten in den Treppenhäusern. Der Türersatz beginnt im Juni. Wir werden Sie so bald wie möglich über das weitere Vorgehen informieren.